






























TINGMÄRGID:

-  planeeringuala piir
-  olemasolev katastrirüksuse piir
-  planeeritud krundipiir
-  planeeritud hoonestusala
-  suurim lubatud ehitisealune pind krundil POS 1
-  planeeritud näitlik terrass, varjualune
-  planeeritud kohtustuslik ehitusjoon
-  planeeritud teede piirjooned
-  planeeritud näitlik kõrghaljastus
-  likvideeritav objekt
-  olemasolev säiliv puu
-  teekaitsevõõndi piir
-  planeeritud liiniservituudi või isikliku kasutusõiguse seadmise vajadus
-  varem projekteeritud teede piirjooned
-  planeeritud näitlik elektrilajaama asukoht
-  planeeritud keskpinge elektrikaabel
-  planeeritud madalpinge elektrikaabel / liitumisklip
-  planeeritud telekommunikatsiooniliin
-  planeeritud reoveekanalatsioon
-  planeeritud veetoru
-  planeeritud sademeveekanalatsioon
-  planeeritud A-kategooria / B-kategooria gaasitoru
-  planeeritud kaugküte
-  planeeritud kaugjahutus
-  planeeritud tänavavalgustuse elektrikaabel
-  olemasolev / planeeritud tuletõrjehüdrant

Projekteeritud tehnoõrgud vastavalt Tartu läänepoolse ümbersõidu II ehitusala ehituse põhiprojektile:

-  keskpinge elektrikaabel
-  madalpinge elektrikaabel
-  telekommunikatsiooniliin
-  reoveekanalatsioon
-  veetoru
-  sademeveekanalatsioon
-  gaasitoru
-  tänavavalgustuse elektrikaabel / valgusti
-  kaugküte

Märkused:

1. detailplaneeringu jooniste juurde kuulub detailplaneeringu seletuskiri;
2. geodeetilise alusplani mõõtkavas 1:500 koostas AS Connecto Eesti 2018. a novembris, töö 7415G; koordinaadid L-Est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.



Töö: Riaa tn 148 krundi detailplaneering
Joonise: Tehnoõrgud

AB Artes Terræ OÜ
Reg nr 12978320
Küütri 14, Tartu 51007
artes@artes.ee

Projekti juht: Heiki Kalberg
Maastikuarhitekt: Karl Hansson

Huvitatud isik: Sanitex OÜ; Tiksoja Puidugrupp AS
Asukoht: Tartu linn
Falli nimi: 1874DP3_Riia 148.dgn

Töö nr: 1874DP3
Koopäev: 11.04.2022
Mööb: 1:1000
Joonise nr: 5